

**РЕШЕНИЕ**

**по вопросам, поставленным на голосование на Годовом общем собрании 2011 года  
Товарищества собственников жилья «Миракс Парк»  
в форме заочного голосования (БЮЛЛЕТЕНЬ)**

Дата и время проведения Общего собрания: 10:00 «21» марта 2011 г. - 19:00 «21» апреля 2011 г.  
Дата и время окончания приема решений по вопросам, поставленным на голосование,  
(бюллетеней): 19:00 «21» апреля 2011 г.

Почтовый адрес, по которому должны направляться решения по вопросам, поставленным на  
голосование, (бюллетени): 119571, г. Москва, пр-т Вернадского, д. 94, корпус 1, Правление ТСЖ  
Место расположения ящиков (урн) для голосования и приема решений (бюллетеней):

119571, г. Москва, пр-т Вернадского, д. 94, корпус 1 – 4,  
клиентский отдел (2-й этаж здания эксплуатационной службы)

Инициатор проведения Общего собрания:

Правление Товарищества собственников жилья «Миракс Парк»

Наименование/ФИО члена ТСЖ: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Количество голосов (голосующая полезная площадь, кв.м):

Реквизиты документа о праве: \_\_\_\_\_

**Вопрос повестки дня 1: Избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Формулировка решения:

Избрать Председателем общего собрания - Бенищевича Алексея Юрьевича  
Секретарем общего собрания - Илиеву Халиду Ахмедовну

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 2: Утверждение Отчета о работе Правления Товарищества в 2010 году.**

Формулировка решения:

Утвердить отчет о работе Правления Товарищества в 2010 году.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 3: Утверждение Размеров обязательных платежей и взносов  
членов товарищества собственников жилья, связанных с оплатой расходов на  
содержание и ремонт общего имущества на 2010-2011 го.**

Формулировка решения:

Утвердить Размеры обязательных платежей и взносов членов товарищества  
собственников жилья, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего  
имущества на 2010-2011 год.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 4: Утверждение Сметы доходов и расходов Товарищества на 2010-  
2011 год.**

Формулировка решения:

Утвердить Смету доходов и расходов Товарищества на 2010-2011 год.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 5: Поручение Товариществу на приобретение коммунальных услуг у  
ресурсоснабжающих организаций, иных услуг по содержанию и обслуживанию жилого  
комплекса.**

Формулировка решения:

В соответствии со ст.1005 Гражданского кодекса Российской Федерации поручить  
Товариществу (агенту) осуществлять в интересах собственников помещений (принципалов)  
приобретение коммунальных и иных услуг по содержанию и обслуживанию жилого комплекса  
от своего имени, но за счет собственников помещений.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 6: Утверждение Размера отчислений, Порядка формирования и расходования фонда капитального ремонта Товарищества.**

Формулировка решения:

Утвердить Размер отчислений, Порядок формирования и расходования фонда капитального ремонта Товарищества.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 7: Утверждение Порядка использования доходов от хозяйственной деятельности Товарищества.**

Формулировка решения:

Утвердить Порядок использования доходов от хозяйственной деятельности Товарищества.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 8: Утверждение Правил внутреннего распорядка Товарищества в отношении работников, в обязанности которых входит обслуживание жилого комплекса «Миракс Парк», Положения об оплате труда работников Товарищества.**

Формулировка решения:

Утвердить Правила внутреннего распорядка Товарищества в отношении работников, в обязанности которых входит обслуживание жилого комплекса «Миракс Парк», Положение об оплате труда работников Товарищества.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 9: Внедрение автоматизированной системы учета водопотребления, утверждение размера целевого взноса.**

Формулировка решения:

Внедрить автоматизированную систему учета водопотребления, утвердить размер целевого взноса.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 10: Внедрение автоматизированной системы учета потребления тепловой энергии, утверждение размера целевого взноса.**

Формулировка решения:

Внедрить автоматизированную систему учета тепловой энергии, утвердить размер целевого взноса.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**Вопрос повестки дня 11: Техническая экспертиза соответствия проекту и качества выполненных Застройщиком ЗАО «СК Строймонтаж» строительного-монтажных работ по общему имуществу жилого комплекса, утверждение размера целевого взноса.**

Формулировка решения:

Организовать Техническую экспертизу соответствия проекту и качества выполненных Застройщиком ЗАО «СК Строймонтаж» строительного-монтажных работ по общему имуществу жилого комплекса, утверждение размера целевого взноса.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ