

5.2.2. За необоснованный отказ от акцепта платежного требования МОСВОДОКАНАЛ вправе требовать уплаты АБОНЕНТОМ штрафа в размере 5% от суммы платежного документа.

5.2.3. За самовольное подключение дополнительных потребителей к системам водоснабжения и водоотведения, за сохранность узлов учета, срыв пломб на средствах измерений, задвижках обводных линий, пожарных задвижках, гидрантах и других водопроводных устройствах, опломбированных МОСВОДОКАНАЛОМ, утечки на сетях, находящихся на балансе АБОНЕНТА, последний несет ответственность в соответствии с пунктом 3.7. настоящего Договора.

5.2.4. За несвоевременное уведомление МОСВОДОКАНАЛА об изменениях, предусмотренных п.2.2.5., 2.2.6. и 2.2.7. настоящего Договора, МОСВОДОКАНАЛ вправе требовать уплаты АБОНЕНТОМ штрафа в десятикратном размере минимального размера оплаты труда за каждый случай.

## 6. Дополнительные условия

6.1. При переходе объекта водоснабжения и водоотведения (имущественного комплекса, сооружения, здания, дома, строения и т.п.) к новому собственнику (владельцу) и прекращении пользования услугами МОСВОДОКАНАЛА, АБОНЕНТ обязан погасить имеющуюся задолженность по оплате услуг и, в порядке и срок, установленный пунктом 2.2.5. настоящего Договора, представить в МОСВОДОКАНАЛ двухсторонний Акт приема-передачи обязанностей АБОНЕНТА по водопроводным вводам новому АБОНЕНТУ.

Акт, оформленный по установленной форме и зарегистрированный со стороны МОСВОДОКАНАЛА, является основанием для заключения договора с новым абонентом. До составления такого Акта и полного погашения имеющейся задолженности по настоящему Договору, ответственность за содержание водопроводного узла и оплату услуг МОСВОДОКАНАЛА несет АБОНЕНТ.

6.2. Порядок прекращения или ограничения отпуска воды и приема сточных вод регламентируется действующим законодательством РФ и Правилами.

6.3. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок, вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения сторон, как фактически возникшие с 20.12.10г.

6.4. Настоящий Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае изменения жителями способа управления многоквартирным домом, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору и/или расторжения с АБОНЕНТОМ (управляющей организацией) договора управления, и обращением в адрес МОСВОДОКАНАЛА вновь избранной управляющей организации о заключении договора, в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ, МОСВОДОКАНАЛ уведомив АБОНЕНТА расторгает с ним настоящий договор в одностороннем порядке.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются путем заключения Дополнительного соглашения к Договору, являющегося его неотъемлемой частью.

6.6. Стороны руководствуются действующими тарифами, утвержденными в установленном порядке уполномоченными государственными органами. Официальная информация об изменении тарифов публикуется в периодических изданиях "Вестник Мэрии Москвы", "Московская Правда" и "Вечерняя Москва", а также сообщается по запросу АБОНЕНТА - по телефону/факсу.

6.7. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора,