

**Соглашение о замене Стороны
по Договору на оказание охранных услуг от 23 ноября 2015 года № 06-12ФО**

г. Москва

«31» мая 2018 г.

Товарищество собственников жилья «Миракс Парк», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Правления Лызлова Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Витязь», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Семенова Михаила Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Профессионал», именуемое в дальнейшем «Новый Исполнитель», в лице Генерального директора Шадурин Константина Викторовича, действующего на основании Устава, с третьей стороны, (далее — Стороны)

заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Исполнитель с согласия Заказчика передает Новому Исполнителю в полном объеме права (уступка прав) и обязанности (перевод долга) по Договору от 23 ноября 2015 г. № 06-12ФО на оказание охранных услуг на объекте, расположенном по адресу: 119571, г. Москва, проспект Вернадского, дом 94, корпуса 1,2,3,4,5, сооружение № 1-паркинг, (жилой комплекс «Миракс Парк») (далее – Договор), а Новый Исполнитель принимает в полном объеме права и обязанности по Договору с 01 июня 2018 г. на условиях настоящего Соглашения.
2. Все права и обязанности Исполнителя в рамках действующего Договора без каких-либо изменений, дополнений, исключений или ограничений переходят к Новому Исполнителю 01 июня 2018 г. и начиная с указанной даты Исполнитель прекращает быть Стороной по Договору.
3. Новый Исполнитель подтверждает, что ознакомлен со всеми условиями Договора и гарантирует Заказчику способность надлежащим образом и в полном объеме осуществлять свои права и обязанности по Договору.
4. Исполнитель обязуется в течение одного календарного дня с даты заключения настоящего Соглашения передать Новому Исполнителю оригинальный экземпляр Договора со всеми приложениями и иными документами, являющимися неотъемлемой частью Договора, а также всю поступившую от Заказчика документацию, касающуюся Объекта.
5. Исполнитель и Заказчик обязуются не позднее 09 июня 2018 г. согласовать и подписать Универсальный передаточный документ за май 2018 года и Акт сверки взаимных расчетов по состоянию на 31 мая 2018 г. По итогам сверки Заказчик и Исполнитель в срок до 15 июня 2018 г. обязуются произвести окончательный расчет по Договору.
6. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора и распространяет свое действия на отношения Сторон, возникшие с 01 июня 2018 г. В случае возникновения противоречий между положениями Договора и Соглашения применению подлежат положения настоящего Соглашения.
7. Стороны Соглашения пришли к согласию оставить неизменными номер, дату и иные реквизиты Договора и приложений к нему, прямо не предусмотренные к изменению настоящим Соглашением.
8. Соглашение составлено в 3 (трех) оригинальных экземплярах, по одному для каждой из Сторон Соглашения (для Заказчика, Исполнителя и Нового Исполнителя).

9. Адреса и реквизиты Сторон:

Заказчик
ТСЖ «Миракс Парк»
Адрес: 119571, г. Москва, просп. Вернадского, д.94, к.1
ИНН 7729650345
КПП 772901001

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Сен. Константин Шадурин. К.Ф.



р/с 40703810830010898801 в
ОАО «Промсвязьбанк» г. Москва
к/с 30101810400000000555
БИК 044525555



_____/Д.В. Лызлов/
Председатель Правления

Исполнитель
ООО ЧОП «Витязь»
Адрес: 111024, Москва, ул. Авиамоторная, д.63, стр.9
ИНН 7723666162
КПП 772201001
ОГРН 1087746763367
р/с 40702810702630000281 в ОАО «АЛЬФА-БАНК»
к/с 30101810200000000593
БИК 044525593



_____/М.Ю. Семанов/
Генеральный директор

Новый Исполнитель
ООО ЧОП «Профессионал»
Юридический адрес: 105005, г. Москва, ул. Малая Почтовая, д. 2/2, стр. 1
ИНН 7701690891
КПП 770101001
ОГРН 1067760053680
р/с 40702810188000005846 в АКБ «ФОРА-БАНК» (АО)
к/с 30101810300000000341
БИК 044525341



_____/К.В. Шадури/
Генеральный директор

**КОПИЯ
ВЕРНА**

Ген. Директор Шадури К.В.

