

Общество с ограниченной ответственностью ЧОП «Профессионал»

105005, г. Москва, ул. Малая Почтовая, д. 2/2, стр. 1,
ОГРН 1067760053680, ИНН 7701690891, КПП 770101001

Вх. № 116/19-В
17.04.2019г.

Председателю Правления
ТСЖ «Миракс Парк»
Лызлову Д.В.

Между сторонами ТСЖ «Миракс Парк» (Заказчик) и стороной ООО «ЧОП «Витязь» (Исполнитель) был заключен договор на оказание охранных услуг № 06-12ФО от 23 ноября 2015 года.

Согласно пункту 10.1. действующего договора «настоящий договор вступает в силу с 01 декабря 2015 года и действует до 24:00 30 ноября 2018 года».

Соглашением о замене Стороны по договору на оказание охранных услуг № 06-12ФО от 23 ноября 2015 года, заключенному 31 мая 2018 года, Исполнитель с согласия Заказчика передал в полном объеме права и обязанности по Договору оказания услуг без каких либо изменений, дополнений, исключений или ограничений Новому Исполнителю - в лице ООО «ЧОП «Профессионал», с 01 июня 2018 года ООО «ЧОП «Витязь» прекратил быть стороной по договору. Соглашение подписано тремя сторонами: Заказчиком (ТСЖ «Миракс Парк»), Исполнителем (ООО «ЧОП «Витязь») и Новым Исполнителем (ООО «ЧОП «Профессионал»).

На основании пункта 10.7. договора «в случае если ни одна из Сторон настоящего договора в срок не менее чем за 90 (девяноста) рабочих дней до окончания действия настоящего договора не заявит о его прекращении, договор каждый раз продлевается на 3 (три года) на тех же условиях».

Письмом Исх. № 298/18и от 09.08.2018 года сторона ТСЖ «Миракс Парк» уведомила ООО «ЧОП «Профессионал», что 30 ноября 2018 года договор прекратит свое действие в связи с истечением срока.

Однако фактически договор не прекратил своего действия в связи с тем, что стороны не подписали соглашение о прекращении договора и Акт о снятии постов.

Дополнительными соглашениями от 30.11.2018, от 10.12.2018, от 26.01.2019, от 22.02.2019 года, подписанными сторонами договора, стороны договорились изложить пункт 10.1. договора в новой редакции: «настоящий договор вступает в силу с 01 декабря 2015 года действует до ...». Сроки для продления соответственно устанавливались до 25 декабря 2018 года, 25 января 2019 года, 25 февраля 2019 года и 26 марта 2019 года.

Таким образом, исходя из толкования данного пункта договор продлил общий срок действия договора.

Других соглашений о продлении действия договора сторонами до настоящего времени не подписывалось.

На основании изложенного выше, предлагаем считать, что с 27 марта 2019 года в соответствии с пунктом 10.7. действие договора продлено на 3 года.

КОПИЯ
ВЕРНА

С уважением,
Генеральный директор
ООО ЧОП «Профессионал»

Ген. Директор *Александр М. М.*
Севастьян



/К.В. Шадурип/